

HYRESAVTAL

- avseende hyra av garage/garageplats i gemensamt garage

1(3)

Datum	Kontraksnummer
Objektsnummer	Diarienummer

Hyresvärd

--

Hyresgäst

	Org-/Personnr
Adress och telefonnr	

Hyresobjektets adress

--

Ändamålet med uthyrningen

Hyresobjektet uthyrs, på nedan angivna villkor, i befintligt skick för uppställning av	
<input type="checkbox"/> st personbil(ar) som används av hyresgästen	<input type="checkbox"/> andra fordon, nämligen: st

Hyresobjektet

<input type="checkbox"/> Fristående garage	<input type="checkbox"/> Garageplatsnr i gemensamt garage	Area ca kvm
<input type="checkbox"/> Icke uppvärmt garage	<input type="checkbox"/> Uppvärm garage	
<input type="checkbox"/> Med elanslutning	<input type="checkbox"/> Utan elanslutning	

Hyrestid/Uppsägning/Förlängning

Från och med den till och med den
För att avtalet ska upphöra att gälla ska det skriftligen sägas upp senast månad(er) före hyrestidens utgång.
Om inte avtalet sägs upp i tid är avtalet för varje gång förlängt med månad(er) i taget.

Hyra

	kr per år utgörande	<input type="checkbox"/> total hyra	<input type="checkbox"/> hyra exklusive nedan markerade tillägg
--	---------------------	-------------------------------------	---

Indexjustering av hyran eller förhandlingsklausul

<input type="checkbox"/> Justering av hyran ska ske enligt bilaga	Bilaga nr
<input type="checkbox"/> Parterna förbinder sig att godta bestämmelse om hyra eller annat hyresvillkor, varom överenskommelse kan komma och träffas på grundval av förhandlingsordningen mellan å ena sidan hyresvärd eller hyresvärd och organisation av fastighetsägare, i vilken hyresvärden är medlem, och å andra sidan organisation av hyresgäster.	
Med organisation av hyresgäster ovan avses:	
<input type="checkbox"/> Hyresgästföreningen	
<input type="checkbox"/> annan organisation av hyresgäster, nämligen	

EI

Kostnaden för el	
<input type="checkbox"/> ingår i hyran	<input type="checkbox"/> utgår enligt mätare för garageplatsen
<input type="checkbox"/> beräknas på garageplatsens del i gemensam strömförbrukning	<input type="checkbox"/> debiteras på nedan angivet sätt

Tvätt av fordon

<input type="checkbox"/> Får ske på spolplatta för fordonstvätt av hyresgästens egna fordon mot ersättning enligt vid var tid av hyresvärden	<input type="checkbox"/> Får inte ske i garaget.
meddelade ersättningsbestämmelser.	
<input type="checkbox"/> Nyttjande får ske utan ersättning.	
<input type="checkbox"/> Nyttjande ersätts enligt följande:	

Särskilda bestämmelser

--

Övrigt

De allmänna bestämmelserna, de särskilda bestämmelserna samt de till detta hyresavtal bifogade bilagorna utgör del av detta hyresavtal.

Detta hyresavtal ersätter av parterna tidigare ingångna hyresavtal avseende hyra av fristående garage eller garageplats i gemensamt garage fr.o.m. dagen för detta hyresavtals ikraftträdande.

Underskrift

Detta hyresavtal är upprättat i två (2) likalydande exemplar varav parterna har tagit var sitt.

Ort och datum	Ort och datum
Hyresvärd	Hyresgäst
Namnförtydligande	Namnförtydligande

Överenskommelse om avflyttning

Parterna har denna dag kommit överens om att detta hyresavtal upphör att gälla den och hyresgästen förbinder sig att
tillsammans med dem som hör till hans/hennes hushåll ha lämnat garaget/garageplatsen senast den dagen.

Ort och datum	Ort och datum
Hyresvärd	Hyresgäst
Namnförtydligande	Namnförtydligande
Hyresgästens nya adress	